



Mairie de Chaintré

Procès-Verbal Conseil Municipal du 6 février 2025 - 19 heures

Convocation du 28 janvier 2025

Présents : Messieurs, Fabrice LAROCLETTE, Christophe PERRATON, , Jean SIMONNET, Mesdames Jacqueline BOURDON, Géraldine GRAS-COMTET, Martine FERRET, Ophélie PAQUET, Hélène VESSOT, Fabienne LOGEROT

Absents excusés : Jean-François COGNARD, Nicole MORAT, Sébastien MAUREL

Absents : Isabelle BREUL, Germain DESSERTINE

Le procès-verbal de la séance du 10 décembre 2024 a été transmis à chacun des membres du conseil municipal.

Monsieur le Maire, absent ce jour, a donné délégation à Fabrice Larochette, 1^{er} adjoint, pour le remplacer. Fabrice Larochette prend la présidence et sollicite l'avis du conseil et propose la signature de la feuille d'adoption du procès-verbal et des délibérations : Le compte-rendu du 10 décembre 2024 est adopté à l'unanimité.

Secrétaire de séance : Jacqueline Bourdon est désignée secrétaire de séance.

Avant de commencer la séance, une minute de silence est faite en mémoire de Madame Martine Journet, décédée brutalement le 29 janvier dernier.

Ouverture de la séance en rappelant l'ordre du jour.

- **Sydesl**

Notre structure est membre du groupement de commandes pour l'achat d'énergie sur le périmètre de la région Bourgogne Franche Comté.

A compter de 2026, les points de livraison dont l'usage est l'éclairage public ou assimilé vont intégrer le marché 2024-SIEEENms40 attribué à Octopus Energy.

Le Groupement a détecté des écarts entre l'usage indiqué lors de l'adhésion au Groupement et l'usage connu du gestionnaire de réseau ENEDIS. Ces écarts doivent être traités pour éviter des situations de blocage au 01/01/2026. Les points de livraison de votre structure concernés sont listés ci-dessous.

Numéro PDL	Nom du PDL	Contexte utilisation actuel	Profil actuel	Contexte utilisation souhaité	Profil souhaité
12162662777124	COURS DE TENNIS	ECPU	éclairage	ECPU	PRO5
50054637773220	CIMETIERE	0	Alimentation caméra	ECPU ou UPIN	PRO5

➔ Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité, donne mandat au Syndicat Intercommunal d'Energies, d'Équipement et d'Environnement de la Nièvre pour une période de deux ans, en vue de réaliser une demande de modification de contexte d'utilisation et de profil pour ce qui concerne les points de livraison annexés.

- **Terrain Savy**

Maitre Delayat, nous a informés par mail en date du 21 janvier, qu'elle a reçu mi-décembre de la part de son confrère l'étude de sol G1 mais est en attente de la résiliation partielle du bail qui doit être notifié par acte extrajudiciaire, pour pouvoir procéder au compromis de vente.

Nous avons reçu une proposition de contrat d'étude de faisabilité de la part de SEMA71 pour un cout 6 000 € TTC → cette proposition ne pourra être étudiée qu'après l'achat du terrain (en attente)

Géraldine Gras Comtet souligne que l'étude de sol G1 ne sera peut-être pas suffisante pour l'étude SEMA et qu'il faudra peut-être réaliser une étude de sol G2 qui serait alors à la charge de l'acheteur.

Christophe Perraton indique qu'il faudra mentionner dans le cahier des charges du projet de constructions qu'il est nécessaire de réaliser un mur végétal pour palier en partie aux traitements viticoles.

- **Solde exécution budgétaire 2024 / Prévisions budgétaires 2025**

2024 : Solde d'exécution : Lecture Fabrice Larochette

COMMUNE DE CHAINTRE

Exercice : 2024

BALANCE GENERALE

Fonctionnement	Budget Primitif	Budget Supplémentaire	Décisions Modificatives	Réalisations	Différence
Dépenses	908 707.00	0.00	0.00	684 441.13	224 265.87
Recettes	692 555.00	0.00	0.00	672 943.86	19 611.14
Dépenses 002	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Recettes 002	216 152.00	0.00	0.00	216 152.15	-0.15
Total	0.00	0.00	0.00	204 654.88	0.00

Investissement	Budget Primitif	Budget Supplémentaire	Décisions Modificatives	Réalisations	Différence
Dépenses	1 405 505.00	0.00	0.00	234 410.66	1 171 094.34
Recettes	1 371 387.00	0.00	0.00	472 700.72	898 686.28
Dépenses 001	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Recettes 001	34 118.00	0.00	0.00	34 118.64	-0.64
Total	0.00	0.00	0.00	272 408.70	0.00
Total Général	0.00	0.00	0.00	477 063.58	0.00

Soit un excédent de fonctionnement de 204 654.88 €

Un excédent d'investissement de 272 408.70 € (à noter le prêt pour l'achat terrain Savy a été encaissé en 2024 soit 384 615€ (385 000 €-385€ frais dossier) et l'achat de 384 230 € non réalisé sur 2024)

Un résultat global de 477 063.58 €

2025 : Prévision budgétaire

A l'heure actuelle, le budget de fonctionnement se calque sur le budget 2024 avec les points entretiens de voiries 80 000 €, bâtiments 25 000 €, la partie versement organisme de regroupement risque d'augmenter (versé 55 000 € au Sivom en 2024, prévision 70 000 € à confirmer)

En investissement, les points les plus importants inscrits à aujourd'hui sont : travaux enfouissement Sydesl, achat terrain Savy, travaux de reprise de concession au cimetière (19 tombes), escalier évacuation extérieur école, busage route des Galopières.

→ Commission Bâtiments Voirie mercredi 26 février à 10 heures 30

→ Commission Finances mercredi 5 mars 17 heures 30

- **Divers**

Vigne en Fleurs : Les locations sont à jour, les documents demandés tous les ans ont été fournis.
Manque le détail du nombre de nuitées du meublé.

Boîtes aux lettres de collecte (boîtes jaunes) :

La Poste nous informe par courrier du 22 janvier qu'ils vont retirer les boîtes de collecte rue de Savy le Haut, rue de la Bergerie, rue de Coëx, route des Allemands et Route de Juliéna.

Impasse de la Cure :

La commune a fait installer un mat solaire pour éclairer l'impasse.
Monsieur Meunier présente ses remerciements à la municipalité

Mail Madame Cabezon

Lecture du mail de Madame Cabezon résidante Place du Luminaire (ancienne maison Berry) et qui nous indique que son entrée est dangereuse.

Le conseil prend note et rappelle qu'un Stop pour ralentir les véhicules vient d'être mis en place.

Sivom RPI : Ophélie Paquet

Ecole de Chaintré :

Visite DDEN bien passée. Escalier extérieur : des devis seront demandés cette année

Les sèche-mains installés dans l'école et les bandes rugueuses dans la cour sont validés par les enseignantes.

Ecole Varennes les Mâcon

Importants problèmes relationnels entre institutrices et agents du Sivom.

L'inspecteur d'académie a rencontré séparément les Maires, le personnel du Sivom, les institutrices.

Une rencontre avec tout le monde est programmée le 17 février prochain.

Théâtre Mâcon

Jacqueline Bourdon et Martine Ferret ont assisté à une rencontre avec le Théâtre de Mâcon qui programmes des activités « Passerelle Théâtre/Bibliothèque » → A voir pour la saison 2026

Réunion adjoints : 14 mars 17 heures 30

Prochain Conseil : 20 mars 19 heures

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 heures 20.

Fabrice LAROCLETTE

Adjoint au Maire

